

Public Notice

September 17, 2026

ATTENTION VOTER: IMPORTANT INFORMATION ABOUT measure number 3-641.

If approved, this measure will authorize new Urban Renewal Indebtedness to fund development detailed in the Urban Renewal Plan. Repayment of such debt will come from projected increases in future property tax revenues that may occur within the plan area. These debt repayments may significantly reduce the amount of property tax revenues that would be otherwise available for police, fire and other public services within the City of Wilsonville for 28 years and 0 (zero) months.

The maximum amount of new Urban Renewal Indebtedness permitted by this measure is \$152 million.

The estimated amount of interest payable for this debt is \$22.7 million.

The maximum amount of the Urban Renewal Indebtedness was set based on the assumption that 2,381 additional housing units, 1,087,833 additional square feet of commercial space, and 0 (zero) square feet of industrial space would be built under the Urban Renewal Plan.

Noticias Públicas

17 de septiembre de 2026

ATENCIÓN, VOTANTE: INFORMACIÓN IMPORTANTE SOBRE la medida número 3-641.

En caso de que se aprueba, esta medida dará autorización para nuevo Endeudamiento por Renovación Urbana, para financiar el desarrollo descrito en el Plan de Renovación Urbana. El pago de dicha deuda provendrá de los aumentos proyectados de ingresos por impuestos sobre bienes inmuebles que pueden ocurrir dentro de la zona del plan. Es posible que el pago de esta deuda reduzca apreciablemente los ingresos por impuestos sobre bienes inmuebles que, de lo contrario, estarían disponibles para la policía, los bomberos, y otros servicios públicos en la Ciudad de Wilsonville durante 28 años y 0 (cero) meses.

El máximo importe de Endeudamiento por Renovación Urbana permitido por esta medida es USD \$152 millones.

El importe aproximado de interés pagable por esta deuda es USD \$22,7 millones.

El máximo importe del Endeudamiento por Renovación Urbana se basa en la suposición que 2.381 unidades de vivienda adicionales; 1.087.833 pies cuadrados adicionales de inmuebles comerciales; y 0 (cero) pies cuadrados de propiedad industrial se constituirán bajo el Plan de Renovación Urbana.